

RESULTADOS ESPERADOS RESUMEN DE PROYECTOS ACOMPAÑADOS

Informe consolidado de los procesos contractuales llevados a cabo para la ejecución de proyectos de inversión

PROYECTO	PRODUCTO	IMPACTO
1. Revisión geotécnica del estudio de suelos en el municipio de San José.	1. Acta de observaciones del estudio entregado.	1. Evitar sobrecostos al proyecto de Mil Viviendas debido a un estudio de suelos incompleto que debe ser replanteado totalmente.
2. Revisión de estudios de desafectación para el lote del Ferrocarril y Granjas para el municipio de Villamaría.	2. Revisión de la información geotécnica y acompañamiento en la elaboración de los documentos con las observaciones respectivas en conjunto con Corpocaldas.	2. Se evidenciaron falencias en los estudios planteados y se proyecta una reestructuración del proyecto.
3. Proyección de los sondeos a realizar en el municipio de Neira.	3. Esquema y propuesta de estudios necesarios para garantizar la investigación adecuada en el lote destinado para mil viviendas.	3. Permitió esta labor la aprobación del proyecto con sus respectivos anexos.
4. Cálculo del movimiento de tierras para el proyecto de Mil Viviendas.	4. Cálculo de las submuraciones requeridas para los municipios estudiados.	4. Cálculo de las cantidades de muros para submurar las estructuras colindantes para los municipios de Mil Viviendas.
5. Revisión geotécnica del estudio de suelos en el municipio de Viterbo.	5. Acta de aprobación del estudio entregado.	5. Viabilización de los productos entregados por parte del consultor externo y aprobación de los estudios.
6. Acompañamiento geotécnico del estudio de suelos en el municipio de Chinchiná.	6. Registro fotográfico del acompañamiento en campo al consultor que desarrollo la prospección de campo.	6. Viabilización de los productos entregados por parte del consultor externo y aprobación de los estudios.
7. Diseño geotécnico de todas las obras complementarias para el municipio de Belalcázar.	7. Planos de detalle y memorias de cantidades de la obra a cofinanciar con Corpocaldas.	7. Diseño geotécnico de las pantallas pasivas requeridas por el movimiento de tierras para el municipio de Belalcázar.
8. Diseño geotécnico de todas las obras complementarias para el municipio de Samaná.	8. Resumen de hallazgos encontrados (no se requirieron obras adicionales).	8. Modelos de estabilidad de taludes para la implantación del proyecto en el municipio de Samaná, Villa Salomé.
9. Obras de mitigación para muro colapsado en el municipio de Pácora.	9. Planos de detalle con obras propuestas en el sector.	9. Diseño de las obras requeridas para suplir el colapso de un muro lateral de cierre del cementerio aledaño al proyecto de Mil Viviendas.
10. Viabilización de grupos I, II y III ante constructor.	10. Documento de detalle con la respuesta a las observaciones planteadas por el constructor.	10. Impulso para iniciar la construcción dando respuesta a las observaciones del grupo constructor.
11. Revisión geotécnica del estudio de suelos en el municipio de Riosucio.	11. Informe con observaciones del estudio entregado.	11. Hallazgos de incongruencias en el estudio entregado para ser parte de Mil Viviendas.
12. Estudio de suelos para ampliación de Casa de la Cultura en el municipio de Viterbo.	12. Estudio de suelos con recomendaciones de cimentación, registro fotográfico, ensayos de laboratorio, registro de perforaciones, cálculo de capacidad portante y estimación de asentamientos.	12. Diseño geotécnico de obras complementarias, dando apoyo a la secretaría.
13. Cálculo del movimiento de tierras para Marquetalia, Pácora, Salamina y Samaná.	13. Cálculo de las submuraciones requeridas para los municipios de Marquetalia, Pácora, Salamina y Samaná.	13. Cálculo de las cantidades de muros para submurar las estructuras colindantes para los municipios Marquetalia, Pácora, Salamina y Samaná.
14. Estudio de suelos para 40 viviendas unifamiliares en el municipio de San José.	14. Estudio de suelos con recomendaciones de cimentación, registro fotográfico, ensayos de laboratorio, registro de perforaciones, cálculo de capacidad portante y estimación de asentamientos.	14. Diseño geotécnico de obras requeridas para el proyecto Mil Viviendas.
15. Acompañamiento a proyecto Mil Viviendas.	15. Actas semanales de reunión de grupo.	

Luis Carlos Cardona Galeano
C.C. 1053811551
Contrato N° 10032021-0430

16. Viabilización de los municipios de La Merced y Norcasia.	16. Oficio de respuesta ante el grupo viabilizador para sacar adelante los proyectos implantados en los municipios de Norcasia y La Merced.	15. Acompañamiento continuo a los proyectos desarrollados por la secretaría de vivienda.
17. Modificación de las recomendaciones de cimentación para los municipios de La Merced, Marquetalia y Salamina.	17. Oficio de solicitud de modificación de las recomendaciones dadas por Corpocaldas.	16. Aprobación de los documentos presentados ante el grupo viabilizador para obtener recursos de regalías.
		17. Solicitud formal ante Corpocaldas de las modificaciones de cimentación para los estudios realizados por ellos.

NOTA: Todas las evidencias se adjuntan en el drive y cd

El presente informe se presenta en Manizales Caldas a los 12 días del Mes de agosto de 2022.


LUIS CARLOS CARDONA GALEANO
C.C. 1053811551 de Manizales